

Madaster: Ressourcen effizient managen mit digitalen Materialpässen

Marco Sutter

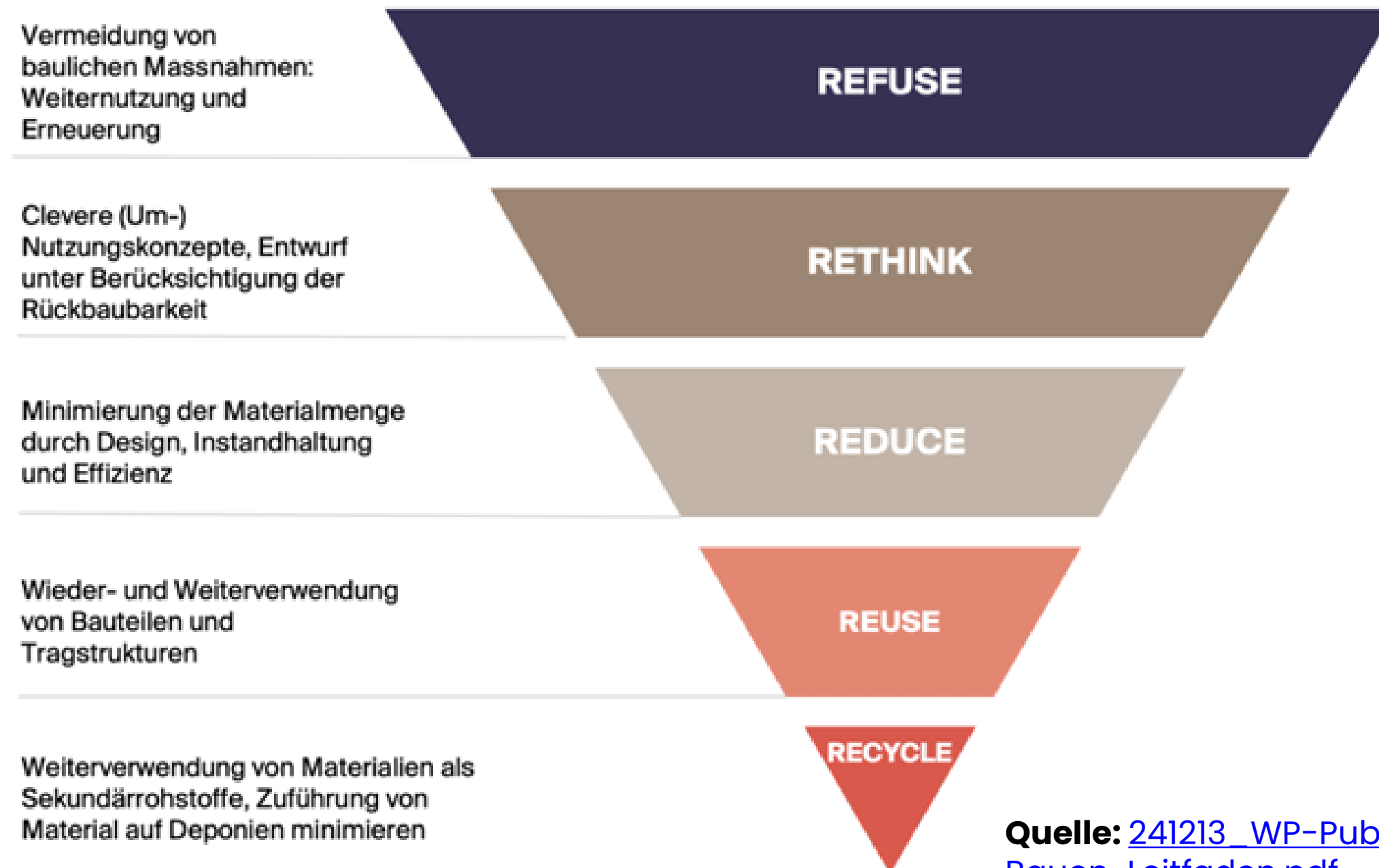
Zürich, 11.09.2025



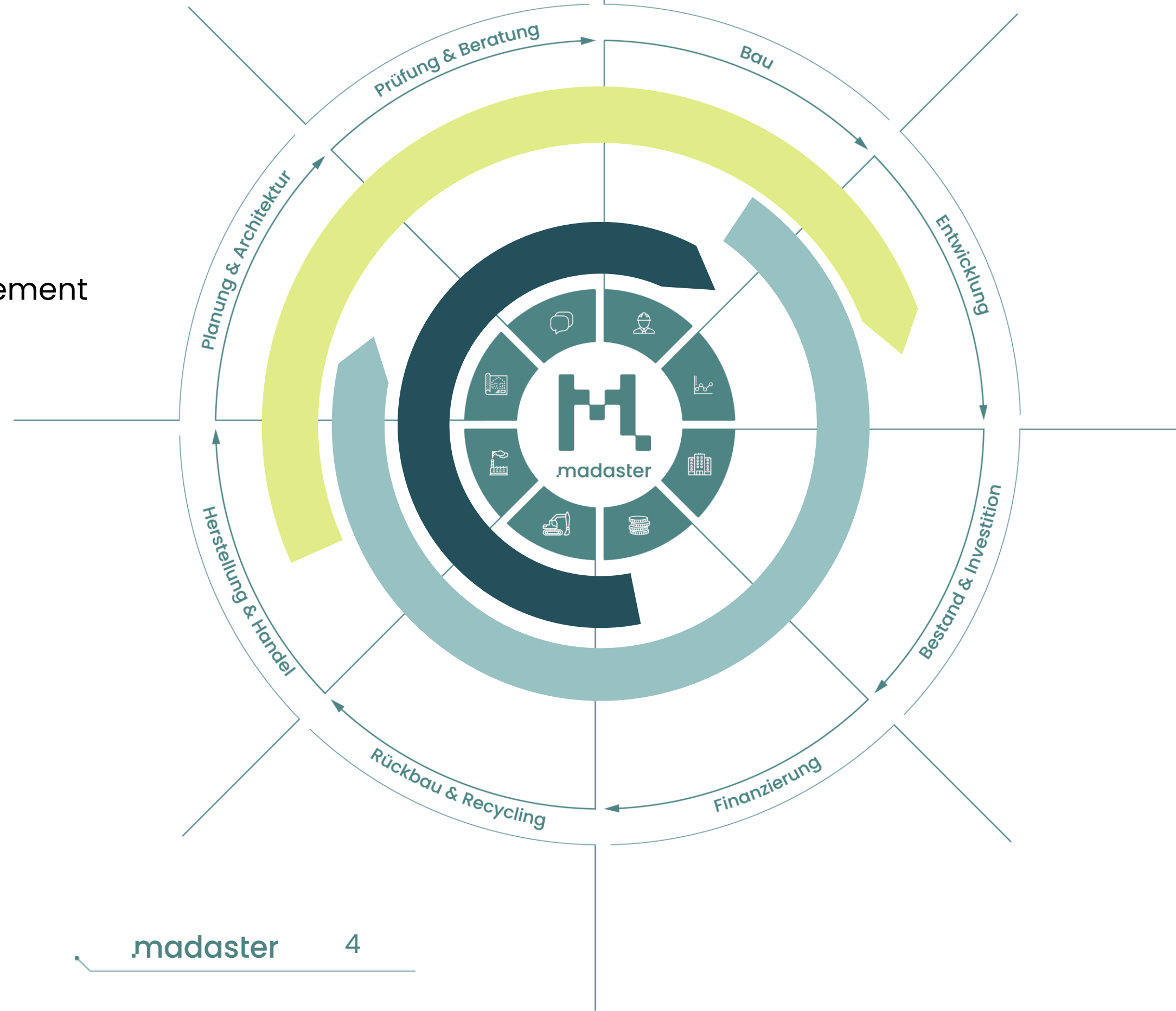
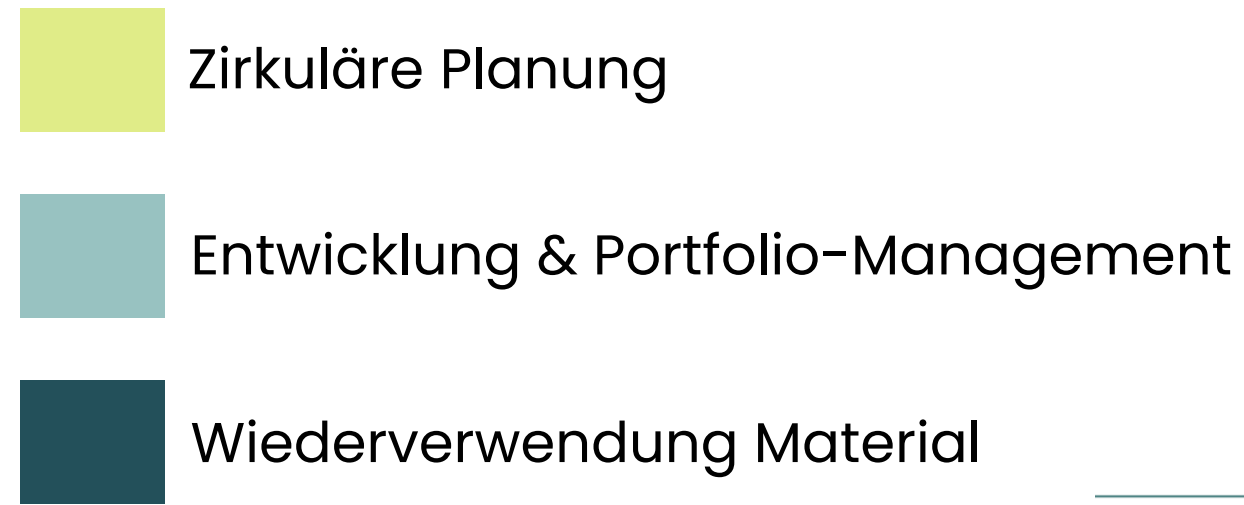


Zirkuläre Strategien

Nachhaltig Bauen?

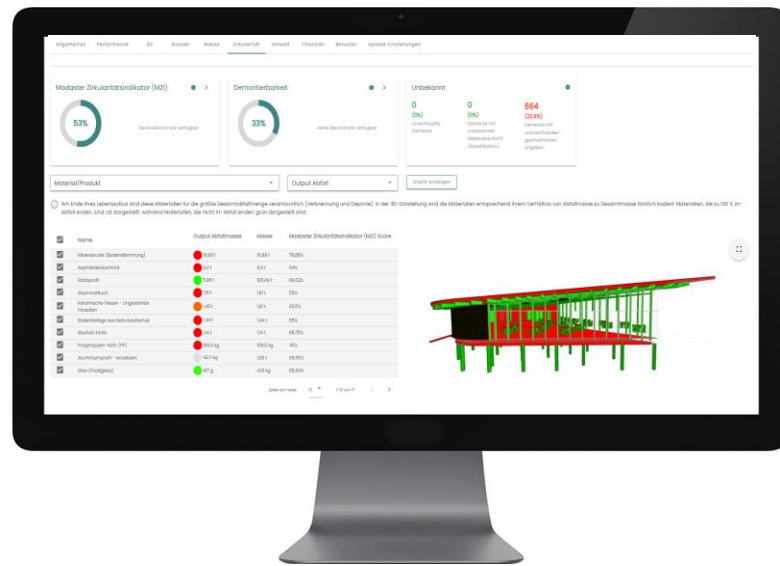


Nachhaltigkeit planen und bewirtschaften



madaster

Anwendungen auf der Plattform



Zirkuläre Planung

SIA-Phasen 2–3

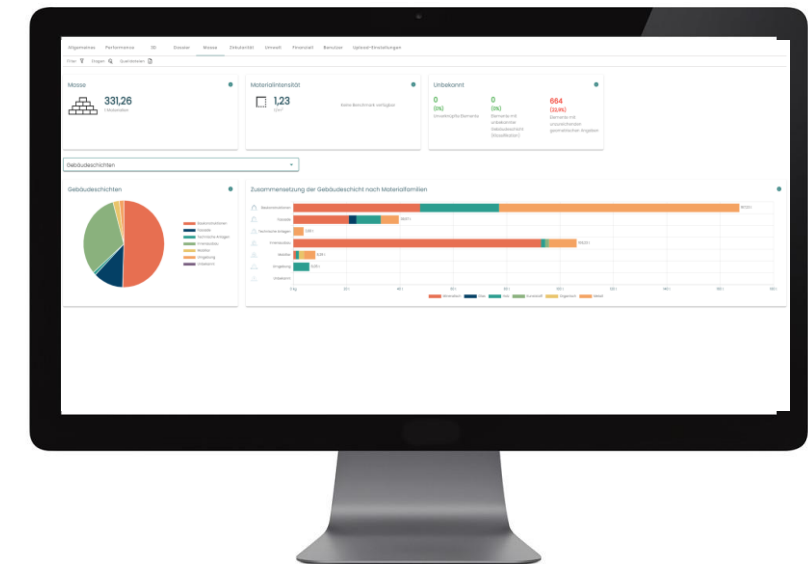
- **Variantevergleich** gemäss Vorgaben von DGNB anhand von Bauteilkatalog
- DGNB **Rückbaukonzept**
- Zirkulärer **Wettbewerb**



Entwicklung & Portfolio-Management

SIA-Phasen 4–5

- **Produktvergleich** in der Ausschreibung
- **Produktdatenbanken** öffentlich zur Verfügung stellen
- **As-built** Dokumentation erstellen
- **Materialflussanalysen** erstellen



Materialwiedereinsatz

SIA-Phasen 6

- **Dokumentation** für zukünftige Eigentümer / Mieter
- Zirkuläre **Bewirtschaftung**
- **Urbane Mine** auf Knopfdruck zur Verfügung stellen
- **Materialrestwert** bilanzieren

Ausblick

Von Materialbanken zur Herstellerverantwortung

Materialintensität
489 kg/m³

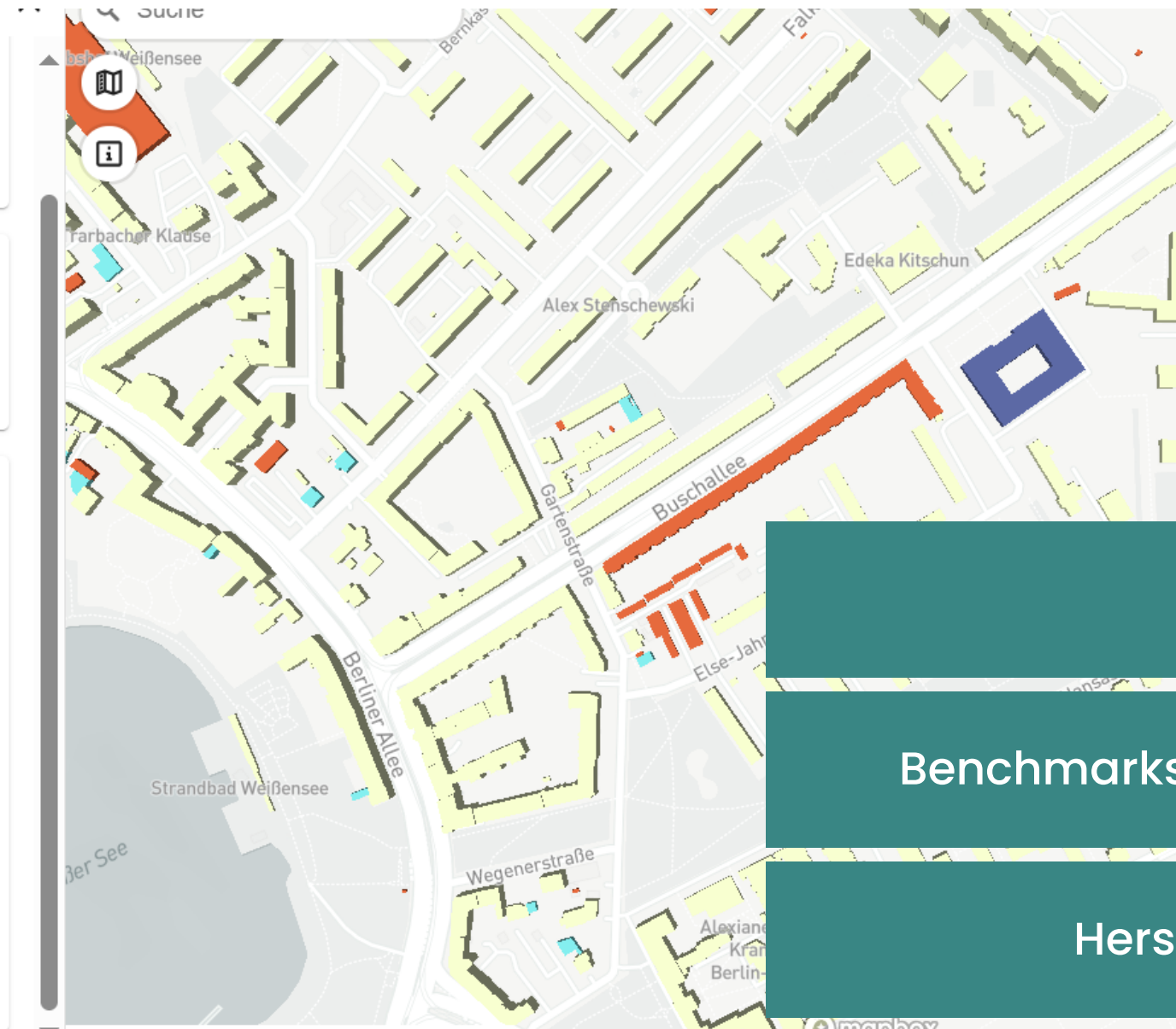
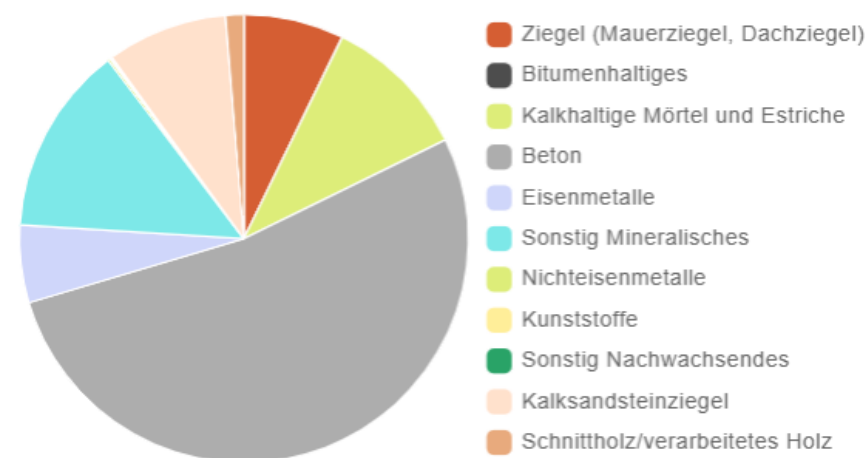
Global Warming Potential (GWP) - A1-A3
65,4 kg CO₂e/m³

Residential property

Gebäudetype
Sonstige Nichtwohngebäude
(Quelle: Ioer)

Energie Label
-

Materialfamilien



Verständnis für Daten schaffen

Benchmarks erarbeiten und in Entscheidung aufnehmen

Hersteller mit Materialbanken verknüpfen





The People's Pavilion von
Arup. Dutch Design Week

Lust auf eine Lecktüre? Whitepaper Zirkularität angewandt



[Link zum Download](https://www.penzelvalier.ch/#/whitepaper-zirkularit%C3%A4tsindikator-angewandt)

<https://www.penzelvalier.ch/#/whitepaper-zirkularit%C3%A4tsindikator-angewandt>

Bei Fragen

Marco Sutter

info@madaster.ch

+ 41 44 500 44 46

